

## WAS FÜR EINEN MEHRWERT BIETET BIM& LEAN?

Wodurch kann ein Projekt effizienter, schneller und auch besser werden?

---

- **Building Information Modeling (BIM)** steht als Synonym für die Digitalisierung der Bauwirtschaft und schafft Transparenz: Bei der Technik, den Terminen und den Kosten.
- BIM reduziert Informationsverluste an den Schnittstellen im Prozess und repetitive Arbeiten.
- Der „digitale Zwilling“ des Bauwerkes ist Voraussetzung und Grundlage für ein kollaboratives Zusammenarbeiten der Projektbeteiligten – über die Unternehmensgrenzen hinweg und über den gesamten Lebenszyklus.
- **Lean Construction** ist ein Werkzeug zur kollaborativen Prozessplanung und Produktionsplanung mit den Prozesseignern inkl. Einbindung aller Gewerke
- Verstetigung und Optimierung der Prozesse durch Beseitigung von Effizienzblockern
- Optimierung und Harmonisierung des Projektzeitplans durch kurzzyklische Identifikation und Ausnutzung von Optimierungspotenzialen
- Reduktion von „Feuerwehreaktionen“ und Verschwendung in den einzelnen Prozessen; Reduktion von Mängeln auf ein Minimum
- Auflösung des „Silodenkens“ der einzelnen Projektbeteiligten, Commitment relevanter Stakeholder zum Projekt
- **BIM und Lean** bedingen und verstärken sich. 1 + 1 wird 3!